

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 112 m²,

CALHETA

Cena **290 000** €



PRZESTRONNY APARTAMENT TRZYPOKOJOWY Z WIDOKIEM NA OCEAN ATLANTYCKI POŁOŻONY W CALHETA NA WYSPIE MADERA

Przestronne trzypokojowe mieszkanie w apartamentowcu z basenem i widokiem na Ocean Atlantycki w spokojnej i malowniczej miejscowości Calheta, w jednej z najbardziej pożądaných części wyspy. Bliskość morza gwarantuje wspaniałe widoki i relaksującą atmosferę. W okolicy znajdują się sklepy, restauracje i kawiarnie.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament ma powierzchnię 112m², na przestrzeń mieszkalną składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- kuchnia,
- 2 sypialnie,
- 2 łazienki.

Mieszkanie ma dostęp do zadbanego ogrodu i basenu, w którym można odpocząć i zrelaksować się, a także ma miejsce parkingowe w zamkniętym garażu.

To idealne miejsce dla osób poszukujących spokojnego życia z łatwym dostępem do lokalnych atrakcji. Calheta słynie z piaszczystej plaży i relaksującej atmosfery, a także bliskości tras trekkingowych takich jak lewada 25 źródła.

Podstawowe odległości:

- do lotniska 1 godzina samochodem,
- do stolicy wyspy - Funchal 40 minut samochodem.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem.

Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Символ	ILS192009	Недвижимость	АПАРТАМЕНТ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	актуальная oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	1 260 427,00 PLN
Цена (EUR)	290 000,00 €	Цена (USD)	311 254,97 \$

Цена за м2	11 253,81 PLN	Цена за м2 (EUR)	2 589,29 €
Цена за м2 (USD)	2 779,06 \$	Цена к согласованию	ЕСТЬ
Страна	PORTUGALIA	Провинция	MADERA
Повиат	CALHETA	Гмина	CALHETA
Местность	CALHETA	Общая площадь	112,00 m²
Вид квартиры	АПАРТАМЕНТ	Тип здания	НИЗКОЕ МНОГОСЕМЕЙНОЕ
Год завершения строительства	2007	Стандарт	ПОВЫШЕННЫЙ
Состояние здания	BARDZO DOBRY	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Вид кухни	С ОКНОМ
Оборудование кухни	PEŁNE	Количество ванных комнат	2
Количество комнат	3	Количество спальни	2
Этаж	2	Количество этажей	3
Меблировка	ПОЛНАЯ	Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	Тип окон	PCV
бассейн	ЕСТЬ	Расстояние до моря / океана	500M-1000M
Дополнительные особенности	ВИД НА ОКЕАН		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com