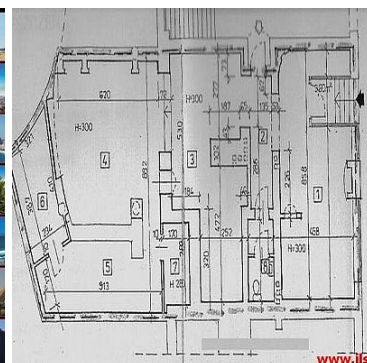


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 159 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **1 850 000** zł



PRZESTRONNY LOKAL Z WITRYNAMI W CENTRUM MIASTA SZCZECIN- BARDZO WYSOKI STANDARD I BARDZO DOBRA LOKALIZACJA

Przedmiotem sprzedaży jest lokal użytkowy o powierzchni 158m² zlokalizowany w ścisłym centrum Szczecina.

Obiekt został wykończony w podwyższonym standardzie i jest klimatyzowany. Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika na froncie lokalu znajdują się duże przeszklone witryny,

obecnie w lokalu jest wyodrębnione osiem pomieszczeń o zróżnicowanym metrażu (od 40 do 3,6m²).

Omawiany lokal jest bardzo dobrą lokatą kapitału (posiada najemcę) jak i jest niezwykle atrakcyjnym miejscem prowadzenia działalności gospodarczej, ponadto dobra lokalizacja zapewnia stały przepływ ludzi i daje potencjalnemu właścicielowi wiele możliwości.

Bardzo polecam ze względu na atrakcyjną cenę i lokalizację w centrum.
 Istnieje możliwość negocjacji ceny.

ZAINTERESOWANY?
 DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
 ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Символ	ILSC1124	Первый этаж дома	ДА
Количество этажей	3	Недвижимость	КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	актуальная oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	1 850 000,00 PLN
Цена (EUR)	440 581,09 €	Цена (USD)	606 895,65 \$
Цена за м2	11 664,56 PLN	Цена к согласованию	НЕТ
Страна	POLSKA	Провинция	ZACHODNIOPOMORSKIE
Повиат	SZCZECIN	Гмина	SZCZECIN
Местность	SZCZECIN	Левый/Правый берег	LEWOBRZEŻE
Район	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Общая площадь	158,60 m ²
Powierzchnia handlowa	158,60 m ²	Складские площади (м2)	158,60 m ²
Офисные помещения (м2)	158,60 m ²	Общая бытовая площадь (м2)	158,60 m ²
Вид владения участком	UŻ. WIECZYSTE	Тип помещения	HANDLOWO-USŁUGOWY
Тип помещения	LOKAL W ZABUDOWIE	Год завершения строительства	PRZEDWOJENNE
Стандарт	WYSOKIY STANDART	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Количество этажей	1
Количество помещений	8	Горячее водоснабжение	ГОРОДСКАЯ СЕТЬ

Отопление	ОТОПЛЕНИЕ ОТ ОБЩЕСТВЕННОЙ СЕТИ	Оборудование в помещении	220V, ALARMOWA, GAZOWA, TELEFONICZNA, KLIMATYZACJA, KANALIZACJA, INTERNETOWA, WODNA
Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	Телефонная сеть	ЕСТЬ
Подключенный газ	ЕСТЬ	Подключенный водопровод	ЕСТЬ
Подключенное водоотведение	ЕСТЬ	Кондиционер	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Сигнал	ЕСТЬ
Дверь против взломов	ЕСТЬ	Тип окон	PCV



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com