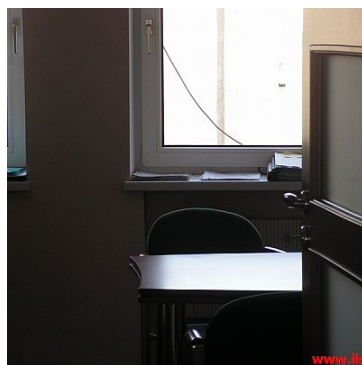
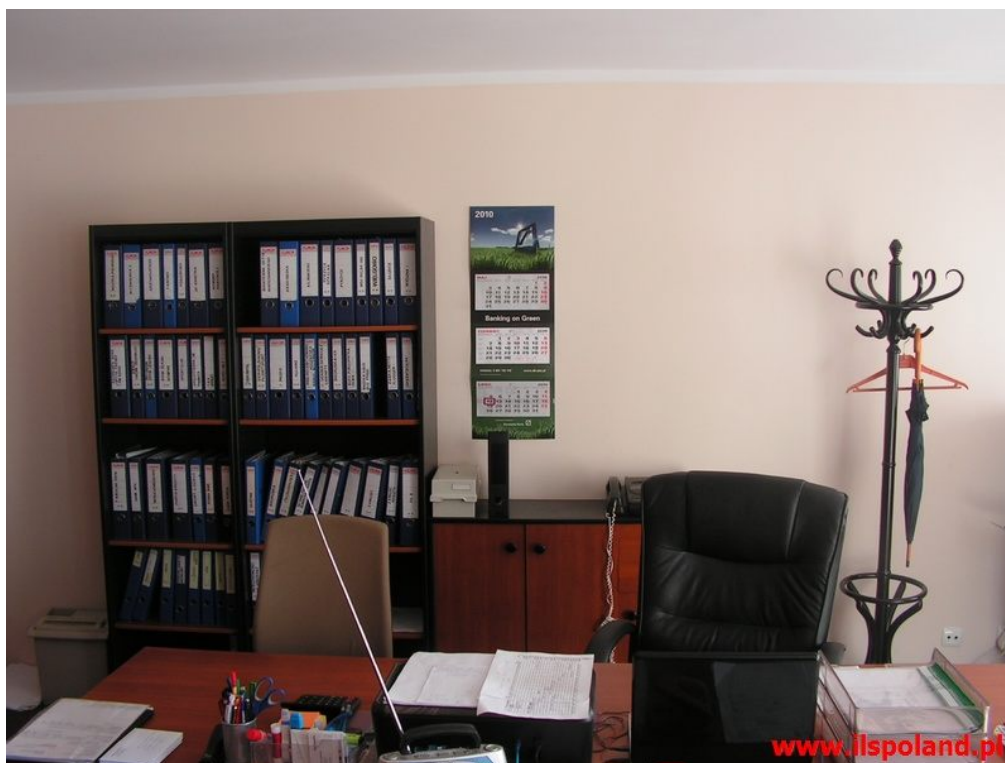


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 50 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **1 500** zł



POWIERZCHNIE BIUROWE W ŚCISŁYM CENTRUM SZCZECINA W ODREMONTOWANEJ KAMIENICY OD 50M2 DO 200M2 ZA JEDYNE 30ZŁ/M2- ŁAP OKAZJĘ!

Lokale znajdują się w bardzo dobrej lokalizacji w centrum Szczecina przy ruchliwej ulicy.

4 piętrowa kamienica, w której mieszczą się lokale jest w bardzo dobrym stanie, jest reprezentatywna i miła dla oka.

OPIS LOKALI:

Wejście do lokali następuje z odremontowanej klatki schodowej. Na klatce znajdują się wyrazisty domofon z miejscem na wizytówkę firmy. Lokale znajdują się na poziomach -1, 1, 2, 3, 4.

Cena zależy od piętra, na którym znajdują się lokal oraz od wynajmowanej powierzchni. Lokale są w bardzo atrakcyjnym położeniu dla szkół językowych, biur nauki jazdy, firm związanych z finansami oraz wielu innych branż.

Lokale są do własnego zaadaptowania oraz w niektórych przypadkach odświeżenia ścian. W lokalach znajdują się kuchnia, łazienka oraz w zależności od powierzchni kilka pokoi.

Dostępne powierzchnie w lokalach są od 50m² do 200m².

OPIS OKOLICY:

Bardzo atrakcyjne miejsce przy najważniejszych szlakach komunikacyjnych miasta.

Dobry dojazd autobusami i tramwajami z praktycznie każdej części Szczecina.

Przy budynku znajdują się miejska strefa parkowania. W okolicy znajdują się banki, restauracje, sklepy spożywcze, instytucje finansowe, księgarnie.

WAŻNE CENA NETTO ZA POWIERZCHNIĘ:

Poziom -1- 20zł za 1 m²

Poziom 1- 35zł za 1 m²

Poziom 2- 35zł za 1 m²

Poziom 3- 25zł za 1 m²

Poziom 4- 20zł za 1 m²

WAŻNE:

Podana cena jest ceną netto.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1292	Piętro	4
Ilość pięter	4	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	opłaty dodatkowe [zł]	1 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	50,00 m²
Powierzchnia handlowa	50,00 m²	Powierzchnia biurowa	50,00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	50,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Standard	DO WYKOŃCZENIA, PODWYŻSZONY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba WC	1
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	6
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	220V, DOMOFON, GAZOWA, TELEFONICZNA, WODNA, INTERNETOWA, KANALIZACJA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com