

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 900 m²,

ALANYA, KESTEL BEACH VILLA

Cena **325 000** €



LUKSUSOWA WILLA Z BASENEM I WIDOKIEM NA MORZE ORAZ ALANYĘ UMEBLOWANA I WYPOSAŻONA TYLKO 400 M OD PLAŻY- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Fantastyczna śródziemnomorska willa czterokondygnacyjna z basenem i z fantastyczną panoramą na wzgórzu zamkowe w Alanyi, morze i góry Taurus, położona tylko 400 m od plaży i 300 m od centrum Alanyi nad Morzem Śródziemnym w Turcji.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Całkowicie umeblowana i wyposażona luksusowa willa z panoramą na morze, gotowa do wprowadzenia się nowego nabywcy!

Ta piękna villa została zbudowana przez właścicieli wg prywatnego projektu w najwyższym standardzie i z ogromną dbałością o szczegóły. Została ona ekskluzywnie wyposażona i jest na sprzedaż, tak, jak widać na zdjęciach (Obszerną galerię 33 fotografii z wewnątrz i z zewnątrz nieruchomości oraz mapkę położenia google i więcej informacji udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL) z całym kompletnym wyposażeniem i umeblowaniem.

Jest ona położona zaledwie kilka kroków od długiej plaży w Alanyi i zajmuje działkę o powierzchni 900 m2. Posiada na działce: basen z tarasem słonecznym, bar / niszę kuchenną z BBQ (Grillem), miejsce parkingowe oraz piękny ogród z drzewkami pomarańczowymi. Poza tym w willi jest też zapasowy generator prądu, system energii słonecznej, kaloryfery, system alarmowy i system kamer bezpieczeństwa.

Na 250 m2 powierzchni mieszkalnej znajdują się: 4 sypialnie (główna sypialnia z prywatną łazienką i garderobą), dwie łazienki i osobną toaletę dla gości, salon, kuchnię, balkon oraz taras na poddaszu. W salonie jest kominek, który nadaje ciepłą atmosferę zimowym wieczorom.

WAŻNE: W cenie są najwyższej jakości robione na wymiar meble, sprzęt elektroniczny i AGD, wyposażenie łazienek i akcesoria!

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Alanya to miasto w Turcji w prowincji Antalya, na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym. Znajduje się na terenach starożytnej Pamfilii. Alanya leży 135 km na wschód od miasta Antalya. Liczy około 90 000 mieszkańców (dane z 2004 roku). Miasto jest miejscowością wypoczynkową o międzynarodowym znaczeniu, a jego populacja w sezonie wielokrotnie wzrasta.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię 33 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Символ	ILSA0955	Недвижимость	ДОМ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	актуальная oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	1 419 697,50 PLN
Цена (EUR)	325 000,00 €	Цена (USD)	412 331,18 \$

Цена за м2	5 678,79 PLN	Цена за м2 (EUR)	1 300,00 €
Цена к согласованию	НЕТ	Страна	TURCJA
Провинция	ANTALYA	Повиат	ALANYA
Гмина	ALANYA	Местность	ALANYA
Район	KESTEL BEACH VILLA	Область	
Общая площадь	250,00 m²	Эксплуатационная площадь	250,00 m²
Площадь участка	900,00 m²	Zagospodarowanie działki	OGRÓD, BASEN
Вид владения участком	WŁASNOŚĆ	Пай в участке	CAŁOŚĆ
Вид дома	WOLNO STOJĄCY	Год завершения строительства	2002
Стандарт	ОЧЕНЬ ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	ШЛАКОВЫЙ БЛОК	Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ
Проезжая дорога	АСФАЛЬТ	Количество комнат	5
Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ	Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, КАМИН
Доступные сети	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., WODOC. KOMUNALNY, TELEFON	Оборудование в доме	220/380, DOMOFON, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, WODNA, WENTYLACJA, TELEFONICZNA, VIDEODOMOFON, ALARMOWA
Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	Телефонная сеть	ЕСТЬ
Электрическая энергия	ЕСТЬ	Электрическое напряжение 400 вольт	ЕСТЬ
Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ
Кондиционер	ЕСТЬ	Вентиляция	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Сигнал	ЕСТЬ	Охрана	ЕСТЬ
Видеонаблюдение	ЕСТЬ	Дверь против взломов	ЕСТЬ
Домофон	ЕСТЬ	Тип окон	PCV
Кровля	DACHÓWKA CERAMICZNA	Форма крыши	WIELOSPADOWY
Тип забора	CAŁKOWITE	Количество мест для парковки	1
бассейн	ЕСТЬ	Балкон	ЕСТЬ
Терраса	ЕСТЬ	Расстояние до моря / океана	100М-500М



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Номер лицензии

11678

Дополнительные
особенности

ВИД НА МОРЕ



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**