

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 500 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **17 500** zł



LOKAL O POW. 500 M2 Z MOŻLIWOŚCIĄ ARANŻACJI POD DYSKOTEKĘ LUB RESTAURACJĘ - WYKORZYSTAJ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Oferta wynajmu lokalu użytkowego o pow. 500 mkw zlokalizowanego w bardzo atrakcyjnym miejscu Szczecina.

W budynku winda, wejście do lokalu z klatki schodowej.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość składa się z:

- dużej sali,
- barku,
- 4 pomieszczeń do dowolnej aranżacji,
- szatni.

Czynsz najmu 35 zł/1mkw netto.

Dodatkowe opłaty, prąd, sprzątanie pomieszczeń oraz koszty usług telekomunikacyjnych.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz zawiera pozostałe koszty takie jak: ogrzewanie, dostawę wody i odprowadzanie ścieków, wywóz nieczystości, zarządzanie powierzchniami wspólnymi budynku, ochronę.

W budynku dwie windy towarowe oraz dwie osobowe.

Wynajmujący oferuje dostosowanie powierzchni do potrzeb potencjalnego Najemcy i oczekiwanego standardu wykończenia pomieszczeń.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2235	Piętro	5
Ilość pięter	5	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	wtórny	Cena	17 500,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	opłaty dodatkowe [zł]	17 500,00 PLN
Kaucja	2,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	500,00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	LATA 70-TE	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	2	Ilość poziomów	1

Liczba pomieszczeń	7	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	220V, TELEFONICZNA, INTERNETOWA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**