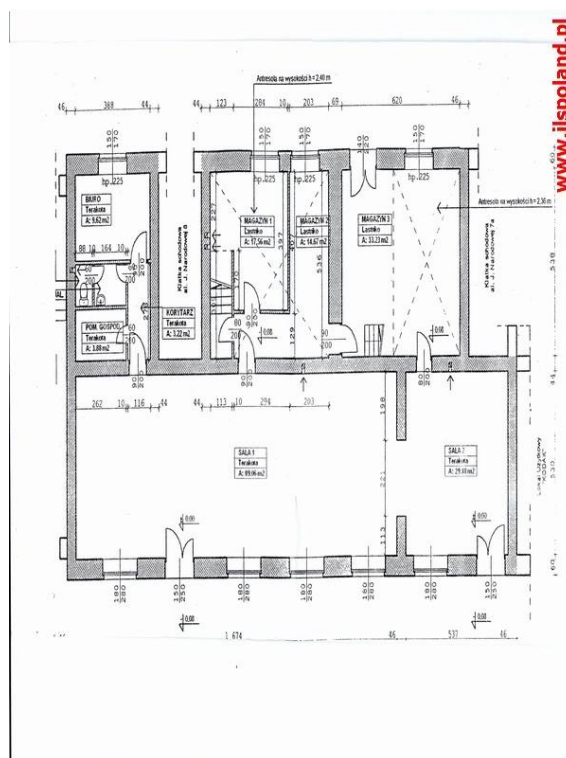


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 204 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **22 413** zł



LOKAL UŻYTKOWY O POWIERZCHNI 203,75 M2. DOSKONAŁA LOKALIZACJA W REPREZENTACYJNEJ CZĘŚCI SZCZECINA

Lokal usytuowany na parterze czteropiętrowego budynku mieszkalnego idealny na siedzibę banku lub firmy jak również działalność handlową

OPIS LOKALU:

Lokal użytkowy o powierzchni 203,75m2 z dużymi możliwościami własnej aranżacji.

Okna i drzwi typu P4, w pomieszczeniach od frontu na podłogach gres. Wysokość pomieszczeń ok. 4,6m. W części pomieszczeń jest wykonana antresola. W lokalu jest 5 dużych witryn i 3 wejścia w tym 2 od ulicy a jedno od strony podwórka. Instalacja alarmowa. Istnieje możliwość podziału.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ

1. Pomieszczenie nr 1 – 89,06 m²,
2. Pomieszczenie nr 2 – 29,48 m²,
3. Pomieszczenie nr 3 – 17,56 m²
4. Pomieszczenie nr 4 – 14,67 m²
5. Pomieszczenie nr 5 – 33,23 m²
6. Pomieszczenie nr 6 – 9,62 m²
7. Pomieszczenie gospodarcze – 3,88 m²
8. Pomieszczenie socjalne – 1,97 m²
9. Wc – 1,06 m²
10. Komunikacja – 3,22 m²

INFORMACJE DODATKOWE:

Dobra lokalizacja w spokojnej dzielnicy mieszkalnej, w pobliżu supermarketu, dobra komunikacja z centrum miasta. Cena jest wartością brutto. Do ceny należy doliczyć czynsz i opłatę za media.

UWAGA:

Oferta godna polecenia. Dostępna od zaraz.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Символ	ILSC1379	Первый этаж дома	ДА
Количество этажей	4	Недвижимость	КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
Вид сделки	АРЕНДА	Статус	актуальная oferta
Цена	22 412,50 PLN	Цена к согласованию	НЕТ
оплаты dodatkowe [zł]	22 412,50 PLN	Залог	1,00 PLN
Страна	POLSKA	Провинция	ZACHODNIOPOMORSKIE

Повиат	SZCZECIN	Гмина	SZCZECIN
Местность	SZCZECIN	Левый/Правый берег	LEWOBRZEŻE
Район	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Общая площадь	203,75 m²
Powierzchnia handlowa	180,00 m²	Офисные помещения (m2)	180,00 m²
Общая бытовая площадь (m2)	180,00 m²	Тип помещения	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, KOMPLEKS LOKALI
Тип помещения	LOKAL W ZABUDOWIE	Год завершения строительства	PRZEDWOJENNE
Стандарт	ПОВЫШЕННЫЙ	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Количество туалетов	1
Количество этажей	1	Количество помещений	6
Горячее водоснабжение	ГОРОДСКАЯ СЕТЬ	Отопление	ОТОПЛЕНИЕ ОТ ОБЩЕСТВЕННОЙ СЕТИ
Оборудование в помещении	220/380, ALARMOWA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, KANALIZACJA, WODNA	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Телефонная сеть	ЕСТЬ	Электрическое напряжение 400 вольт	ЕСТЬ
Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ
Вентиляция	ЕСТЬ	Сигнал	ЕСТЬ
Тип окон	PCV		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com