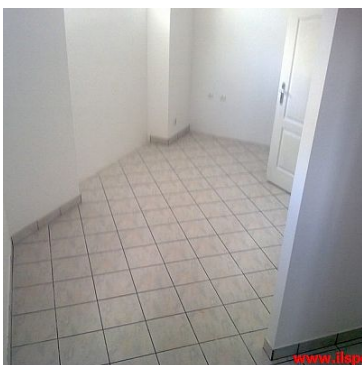


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 75 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **5 500** zł



LOKAL UŻYTKOWY 75 M2 Z POTENCJAŁEM NA BANK LUB BIURO DO WYNAJĘCIA W TOPOWEJ LOKALIZACJI - WYKORZYSTAJ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Lokal do wynajęcia w centrum Szczecina za 73,33zł/m2/m-c z dużymi witrynami, na parterze o powierzchni 75m2.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Nieruchomość składa się z:

- sali sprzedaży na poziomie parteru,
- sali sprzedaży na wyższym poziomie (wejście po schodach),
- pomieszczenia w przyziemiu,
- łazienki i WC.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym, gotowa do użytkowania. Duże witryny, wejście z ulicy. Niski czynsz do wspólnoty - ok. 200 złotych. W lokalu instalacje: elektryczna, wodna, alarmowa, klimatyzacja. Ogrzewanie elektryczne. Przy wejściu do lokalu zamontowana kurtyna powietrzna. Podłogi wyłożone terakotą. W pobliżu sklepy, duży ruch pieszych. Usytuowanie lokalu pozwala być widocznym dla potencjalnego Klienta prowadzonej działalności. Polecamy!

ZAINTERESOWANY?
 DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
 ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2222	Parter	TAK
Ilość pięter	3	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	wtórny	Cena	5 500,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	opłaty dodatkowe [zł]	5 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	75,00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, INNY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	PODWYŻSZONY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba WC	1	Ilość poziomów	3

Liczba pomieszczeń	4	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w lokalu	220V, ALARMOWA, TELEFONICZNA, KOMPUTEROWA, KLIMATYZACJA, INTERNETOWA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	ALUMINIOWE		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**